



Република Србија  
ПОТПРЕДСЕДНИК ВЛАДЕ  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-00854/2015-07

Датум: 10.06.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву „Таш“ д.о.о. Шабац, ул. Патријарха Павла бр. 5, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији пословног објекта бивше гумарске радионице и његово претварање у магацин боја на бази растварача, на кат. парцели бр. 6915/83 К.О. Шабац, на основу члана 145. став 1. у вези 133. став Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015. године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

- I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору „Таш“ д.о.о. Шабац, ул. Патријарха Павла бр. 5, извођење радова на реконструкцији зграда пословних услуга - гумарске радионице, означене у листу непокретности као зграде број 1 и 2 на парцели 6915/83 К.О. Шабац и њихово претварање у магацин боја на бази растварача, на територији града Шапца.
- II** Предрачунска вредност радова је: 38.939.064,67 динара.
- III** Идејни пројекат реконструкције објекта гумарске радионице и промена намене у магацин боја на бази органских растварача на кат. парц. бр. 6915/83, у оквиру производног комплекса „Таш“ д.о.о. у Шапцу, израђен од „Сет“ д.о.о. Шабац, ул. Браће Недића бр. 1.

### Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, „Таш“ д.о.о. Шабац, ул. Патријарха Павла бр. 5, поднео је дана 08.05.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова реконструкцији пословног објекта бивше гумарске радионице и његово претварање у магацин боја на бази растварача, на кат. парцели бр. 6915/83 К.О. Шабац.

Уз захтев, инвеститор је приложио: закључак Одељења за урбанизам ГУ Шабац, бр. 353-4-41/15-11 од 6.4.2015. године, Решење Дирекције за урбанизам, комуналну делатност и имовинско правне послове С.О. Шабац, број 354-119/72/07 од 10.02.1972. године, Идејни пројекат израђен од „СЕТ“ д.о.о., Шабац, а који се састоји од: орган по службеној дужности, од Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Шабац, прибавио Препис листа непокретности.

Поступајући по поднетом захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. - 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, закључком од 18.05.2015. године, одбачен је захтев инвеститора за издавање решења као непотпун, јер за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно због тога што уз захтев није достављена главна свеска идејног пројекта, у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015), Идејни пројекат, урађен у складу са чланом 43. – 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, у прописаном броју примерака и доказ о уплати административне таксе.

Инвеститор је поступио по наведеном закључку и дана 08.06.2015. доставио допуну документације и то: главну свеску идејног пројекта, израђену у складу са чланом 42. Правилника, Идејни пројекат израђен у складу са чланом 43. – 47. Правилника у два примерака и налог за пренос средстава, као доказ о уплати административне таксе.

Увидом у прибављени Препис листа непокретности, утврђено је да се на кат.парцели број 6915/83 К.О. Шабац, налази више објекта од којих су под нумерацијом бр. 1 и бр. 2 објекти уписан као зграде пословних услуга – гумарска радионица, које има одобрење за употребу и налази се у приватној својини инвеститора.

Увидом у Идејни пројекат реконструкције објекта гумарске радионице и промена намене у магацин боја на бази органских растварача на кат. парц. бр. 6915/83, у оквиру производног комплекса „Таш“ д.о.о. у Шапцу, израђен од „Сет“ д.о.о. Шабац, ул. Браће Недића бр.1, које поседује лиценцу за израду техничке документације за изградњу објекта за које дозволу издаје министарство, број: 351-02-01320/2014-07 од 01.04.2015. године, утврђено је да се исти састоји од: Главне свеске, Пројекта архитектуре, Пројекта конструкције, Пројекта хидротехничких инсталација, Пројекта електроенергетских инсталација, Телекомуникационих и сигналних инсталација, Машинских инсталација, Елабората заштите од пожара, као и да је за главног пројектанта одређен Милорад Јовановић, дипл.инж.маш. (лиценца 330 6481 04), а да су за одговорне пројектанте одређени: Марија Ђургуз, маст.инж.арх. (лиценца 300 Л742 12), Предраг Лукић, дипл.грађ.инж. (лиценца 311 Е094 06), Миленца Срећковић, дипл.грађ.инж. (лиценца 314 1802 03), Драгана Јанковић, дипл.инж.ел. (лиценца 350 Ф039 07), Срђан Живковић, дипл.инж.ел. (лиценца 353 Ј515 10) и Милорад Јовановић, дипл.инж.маш. (лиценца 330 6481 04 и Уверење 152-203/12).

Увидом у приложени налог за пренос средстава од 05.06.2015. године и од 09.06.2015. године, утврђено је да је на име републичке административне таксе уплаћен износ од 37.637,57 динара и од 40.240,56 динара, у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003....57/2014).

Чланом 97. ст. 9. Закона прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталог, за производне и складишне објекте, то инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљиште.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 38.939.064,67 динара, то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Како је чланом 145. став 2. предвиђено да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и

платио одговарајућу административну таксу, то је одлучено као у ставу 1. диспозитива решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-00854/2015-07, дана 10.06.2015. године.

**Упутство о правном средству:**

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

