



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01777/2015-07

Датум: 27.11.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву Министарства финансија - Управе за трезор, са седиштем у Београду у ул. Поп Лукина бр. 7-9, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у ул. Обилићев венац бр. 9-11, на кат. парцели бр. 2236/1 КО Стари град, на основу члана 145. став 1., а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/15), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/14, 14/15 и 54/15), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-00021/1/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

- I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Републици Србији - Министарству финансија - Управи за трезор, са седиштем у Београду у ул. Поп Лукина бр. 7-9, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у ул. Обилићев венац бр. 9-11, на кат.парцели бр. 2236/1 К.О. Стари град, у Београду.
- II** Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је: 3.331.284,00 рсд.
- III** Саставни део овог решења је: Технички опис и попис радова, оверен од стране одговорног пројектанта Александре Миљевић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 0232 15).

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Министарство финансија - Управа за трезор, са седиштем у Београду у ул. Поп Лукина бр. 7-9, поднело је дана 14.09.2015. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, у ул. Обилићев венац бр. 9-11, у Београду, на кат.парцели бр. 2236/1 К.О. Стари град, у Београду.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију прописану чланом 145. став 2. Закона и то:

1. решење о исправци грешке, Републичког Геодетског завода, Служба за катастар непокретности Београд 1, број: 952-02-040-3430/13- од 03.03.2014. године;
2. Информацију о мерама техничке заштите, Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, бр. 4/2275 од 05.11.2015. године;
3. Технички опис и попис радова, оверен од стране одговорног пројектанта Александре Миљевић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 0232 15), у два примерка.

Поступајући по поднетом захтеву, а увидом у приложено решење о исправци грешке, Републичког Геодетског завода, Служба за катастар непокретности Београд 1, број:952-02-040-3430/13- од 03.03.2014. године, утврђено је да је на кат.парцели број 2236/1 К.О. Стари град уписана стамбено-пословна зграда, да је објекат преузет из земљишне књиге, а у оквиру којег су уписани пословни простори бр. 1,2,3,4,5,6 и 7 који је у државној својини РС, са правом коришћења Министарства финансија-Управе за трезор, са седиштем у Београду, у ул. Обилићев венац бр. 9-11, са обимом удела 1/1. Из наведеног произилази да је инвеститор пружио одговарајући доказ о праву својине на објекту, у смислу члана 145., а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Увидом у Технички опис и попис радова, утврђено је да је за одговорног пројектанта одређена Александра Миљевић, дипл.инж.арх., (лиценца бр. 300 0232 15).

Увидом у члан 11. Одлуке о мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 60/09...2/15), утврђено је да се за наведене радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03... 83/15) предвиђено је да су органи, организације и институције Републике Србије, ослобођени од плаћања таксе, те инвеститору није тражен доказ о уплати административне таксе.

На основу горе наведеног, утврђено је да су испуњени услови из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, у ул. Обилићев венац бр. 9-11, у Београду, на кат.парцели бр. 2236/1 К.О. Стари град, у Београду, па је донета одлука као у ставу I диспозитива решења.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 3.331.284,00 рсд то је донета одлука као у ставу II диспозитива овог решења.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-01777/2015-07, дана 27.11.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
Александра Дамњановић