



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 351-03-01917/2015-07

Датум: 25.12.2015. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву „Коридори Србије“, д.о.о., Београд, ул. Краља Петра бр. 21, за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу привремене девијације на државном путу ИБ реда број 43, на km 23+170 за потребе изградње аутопута Е80: Ниш- граница са Бугарском, деоница: Просек – Црвена Река, на основу члана 147. и члана 133. став 2. тачка 14), а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98-УС, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС”, бр. 22/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 44/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС”, бр. 30/10), а на основу овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-00021/2015-02 од 03.08.2015. године, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору Републици Србији – ЈП „Путеви Србије“ – „Коридори Србије“, д.о.о., Београд, ул. Краља Петра бр. 21, извођење радова на изградњи привремене девијације на државном путу ИБ реда број 43, на km 23+170 за потребе изградње аутопута Е80: Ниш- граница са Бугарском, деоница: Просек – Црвена Река, на кат. парцелама бр. 2951, 2947/1, 2973, 2950, 2985/4, 2953/1, 2966, 2976/1, 2977/1, 2967, 2969, 2975, 2952/1, 2974, 2998/1, 2972, 2997/1, 2984/4, 2988/2, 2987/2, 2984/3, 2985/3, 2985/2, 2985/6, 2985/5, 2977/3, 2976/2, 3000, 3001, 2965, 2998/2, 2996, 2997/2, 2993/2, 2983/3, 2987/3, 2963, 2962 и 2964 К.О. Шпај, на територији општине Бела Паланка.

II Привремена саобраћајница из става I диспозитива овог решења, може се користити најдуже до 30.08.2018. године, а инвеститор **СЕ ОБАВЕЗУЈЕ** да након истека тог рока сам уклони објекат. Уколико то не учини, ово Министарство ће по службеној дужности, доставити захтев за уклањање надлежној грађевинској инспекцији.

III Предрачунска вредност радова из предмера и предрачуна је 52.661.056,02 рсд.

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да обезбеди стручни надзор у току извођења радова за које је издата привремена грађевинска дозвола.

V Рок завршетка изградње привременог саобраћајног прикључка је 30 дана од дана подношења пријаве за извођење радова.



VI Утврђује се да радови за које се издаје ова привремена грађевинска дозвола не спадају у радове за које идејни пројекат и студија оправданости подлежу ревизији (стручној контроли) комисије коју образује министар надлежан за послове грађевинарства – ревизионе комисије, у складу са законом о планирању и изградњи.

VII Саставни део овог решења је Идејни пројекат – привремене девијације државног пута IB реда број 43 на km 23+170, за повезивање новоизграђене деонице аутопута IA реда број 4 на km 40+650 укупне дужине 850m, кога чини: Главна Свеска, Пројекат саобраћајница, Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације и Пројекат саобраћајне сигнализације за време извођења радова, који је израдио „Hidroprojekt-saobraćaj“, д.о.о., Београд.

VIII Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор у року од две године не отпочне са грађењем саобраћајног прикључка из става I диспозитива овог решења.


О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, „Коридори Србије“, д.о.о., Београд, Краља Петра бр. 21, дана 30.09.2015. године, обратили су се захтевом за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу привремене девијације на државном путу IB реда бр. 43, на km 23+170, за потребе изградње аутопута E 80: Ниш – граница Бугарске, деоница: Просек – Црвена Река.

Уз захтев инвеститор је приложио: записнике о усменој јавној расправи, са закљученим поравнањем, пред Општинском управом општине Бела Паланка, бр. 465-96/2015-IV/02, 465-97/2015-IV/02, 465-98/2015-IV/02, 465-100/2015-IV/02, 465-101/2015-IV/02, 465-102/2015-IV/02, 465-105/2015-IV/02, 465-106/2015-IV/02, 465-107/2015-IV/02, 465-108/2015-IV/02, 465-109/2015-IV/02, 465-110/2015-IV/02, решења Општине Бела Паланка бр. 465-99/2015-IV/02, 465-103/2015-IV/02 и 465-104/2015-IV/02 и Извод из ЛН бр.749 К.О. Шпај, у фотокопији, Идејни пројекат – привремене девијације државног пута IB реда број 43 на km 23+170, за повезивање новоизграђене деонице аутопута IA реда број 4 на km 40+650 укупне дужине 850m, који се састоји од главне свеске, пројекта саобраћајница, пројекта саобраћаја, саобраћајне сигнализације и опреме, Главни пројекат саобраћајне сигнализације и опреме за време извођења радова на изградњи привремене девијације државног пута IB реда број 43 на km 23+170 – 3 примерка, израђен од „Hidroprojekt - saobraćaj“, д.о.о., Београд, ул. Веле Нигринове бр. 16а и Извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације, Предузеће за производњу, промет и услуге „Modul 5“, д.о.о., Београд, ул. Бачванска бр. 21/1, све у три примерка.

Поступајући по захтеву „Коридори Србије“, д.о.о., Београд, Краља Петра бр. 21, овај орган је утврдио да је за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу предметне девијације неопходно прибавити саобраћајно-техничке услове ЈП „Путеви Србије“, Београд, у складу са одредбама члана 14. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, бр. 101/2005, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), па је закључком од 13.10.2015. године прекинуло поступак за издавање привремене грађевинске дозволе, до прибављања наведених саобраћајно-техничких услова.

Након достављања услова ЈП „Путеви Србије“ бр. 344-635/15-1 од 26.10.2015. године, и решења бр. 344-666/2015 којим су они дали сагласност за изградњу предметне привремене девијације, овај орган је закључком од 09.12.2015. године




наставио поступак и захтев, као непотпун одбацио, уз остављање рока подносиоцу захтева да у најкасније року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни надлежног органа поднесе усаглашени захтев.

У року утврђеном у члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, дана 22.12.2015. године „Коридори Србије“ д.о.о. доставили су усаглашени захтев и приложили: потврду о извршеном плаћању „Marfin Bank“, а.д., Београд, број: 1063/2015 од 05.11.2015. године, у оригиналу, уверење Општине Бела Паланка број: 465-115/1-2015-IV/02 од 22.12.2015. године и број: 465-115/1-2015-IV/02 од 21.12.2015. године, Препис листа непокретности број 631 К.О. Шпај од 17.12.2015. године у овереној фотокопији и усаглашени идејни пројекат и главну свеску идејног пројекта, потписан пројектни задатак као и сагласност инвеститора на идејни пројекат.

Поступајући по поднетом захтеву, увидом у приложен Препис листа непокретности, утврђено је да су катастарске парцеле број: 2984/4, 2988/2, 2965, 2998/2, 2983/3 и 2987/3 у јавној својини Републике Србије. Увидом у уверење Општине Бела Паланка од 21.12.2015. године, утврђено је да су за изградњу аутопута Е80, по предлозима корисника експропријације ЈП „Путеви Србије“ из Београда, донета сва решења о експропријацији за кат. парцеле број: 2987/2, 2984/3, 2985/3, 2985/2, 2985/6, 2985/5, 2977/3, 2976/2, 3000, 3001, 2996, 2997/2, 2993/2 и 2998/1 и да су иста коначна. Увидом у уверење Општине Бела Паланка од 22.12.2015. године, утврђено је да су на предлог инвеститора „Коридори Србије“ д.о.о. решени имовинско-правни односи, закљученим поравнањима или доношењем решења о привременом заузимању земљишта на три године, на катастарским парцелама број: 2951, 2947/1, 2973, 2950, 2985/4, 2953/1, 2966, 2976/1, 2977/1, 2967, 2969, 2975, 2952/1, 2974, 2972, 2997/1, 2963, 2962 и 2964, све К.О. Шпај. Увидом у приложене копије записника о усменој јавној расправи, са закљученим поравнањем, пред Општинском управом општине Бела Паланка и решења о привременом заузимању земљишта, утврђено је да су сва поравнања закључена 31.08.2015. године, а да су решења закључена 07. и 11.09.2015. године, као и да је период привременог заузећа 3 године. Увидом у Решење о сагласности ЈП „Путеви Србије“ број: 344-635/15-1 од 19.11.2015. године, утврђено је да је инвеститору дата сагласност за изградњу предметне привремене девијације. На основу наведеног утврђено је да је достављен одговарајући доказ о решеним имовинско-правним односима за извођење предметних радова.

Увидом у Идејни пројекат – привремене девијације државног пута IB реда број 43 на km 23+170, за повезивање новоизграђене деонице аутопута IA реда број 4 на km 40+650 укупне дужине 850m, кога чини: Главна Свеска, Пројекат саобраћајница, Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације и Пројекат саобраћајне сигнализације за време извођења радова, који је израдио „Hidroprojekt-saobraćaj“, д.о.о., Београд, које поседује лиценцу за израду техничке документације за објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство, број: 351-02-02278/2011-07 од 01.03.2011. године. Такође је утврђено да је предметни објекат сврстан у категорију Г – 211111, да је за главног пројектанта одређен Никола Никитовић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр. 315 D802 06).

Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етаже објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етаже које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечја игралишта, отворена спортске терене и атлетске стазе, из чега произилази да се у конкретном



случају не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно да не постоји обавеза плаћања истог.

Увидом у приложеном Потврду о о извршеном плаћању, „Marfin Bank“, а.д., Београд, број: 1063/2015 од 05.11.2015. године, утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној административној такси у износу од 105.000,00 рсд, у складу са тарифним бројем 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003.....83/15).

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да је инвеститор приложио све законом предвиђене доказе, утврђено је да су испуњени услови из члана 147. Закона о планирању и изградњи за издавање привремене грађевинске дозволе, то је одлучено као у ставу I диспозитива решења.

Како је чланом 147. став. 5. и 6. Закона предвиђено да се привремена грађевинска дозвола доноси за тачно одређени период у коме се објект може користити, а који не може бити дужи од три године, односно да ће орган који је донео привремену грађевинску дозволу, у случају да инвеститор сам не уклони привремени објект у одређеном року, по службеној дужности, доставити захтев грађевинској инспекцији за уклањање, одлука из става II диспозитива решења је донета у складу са одобреним привременим заузећем, односно најкасније до 30.08.2018. године.

Како је предмером и предрачуном радова у главном пројекту утврђена предрачунска вредност радова у износу од 52.661.056,02 рсд, то је донета одлука као у ставу III диспозитива овог решења.

Одлуке из става IV, V, VI, VII и VIII су донете у складу са чланом 136. став 1. тачка 2. и 5., односно чл. 153., 136. став 2. и 140. Закона о планирању и изградњи.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем 351-03-01917/2015-07, дана 25.12.2015. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић



Достављено:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви