



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 350-01-01047/2015-07

Датум: 09.10.2015. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији дела објекта декстрана у комплексу ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр. 22/2015), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник Републике Србије“, број 44/2014), члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10) и овлашћења садржаног у решењу министра број: 031-01-0021/2015-02 од 27.02.2015.године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији дела објекта декстрана, који се налази у комплексу ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, на кат.парцели бр. 13891/1 К.О. Лесковац, као непотпун.

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, обратио се захтевом за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији дела објекта декстрана у комплексу ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац.

Уз захтев, инвеститор је приложио: Главни пројекат адаптације погона декстрана, кога чине: Главни пројекат архитектуре, Главни пројекат конструкције, Главни пројекат хидротехничких инсталација, Главни пројекат електроенергетских инсталација, Главни пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Главни пројекат машинских инсталација - климатизација и вентилација, Главни пројекат машинских инсталација – развод енергетских и технолошки флуида, Главни пројекат технологије, Елаборат заштите од пожара, све у једном писаном примерку, које су израдили „Машинопројект КОПРИНГ“ а.д., Београд, Добрињска 8а и „M+W process engineering“, д.о.о., Београд, Милутина Миланковића 136 а/б, Извод из АПР-а за подносиоца захтева, Информацију о локацији, бр. 350-434/2013-02 од 14.10.2013. године, Табелу са објектима у комплексу фабрике, Копију потврде за радове на адаптацији, Решење о сагласности, МУП-а РС, Одељење за ванредне ситуације, под бр. 217-4555/15 од 03.06.2015.године, Препис листа непокретности бр. 1, и Копију плана, издате од стране РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Лесковац, бр. 953-1/14-1079,

од 13.08.2014.године, у оригиналу, копију решења о грађевинској и употребној дозволи за објекат.

Поступајући по службеној дужности, овај орган је увидом у службену евиденцију утврдио да привредна друштва која су израдила техничку документацију, не поседују лиценцу за израду техничке документације за ту врсту и намену објекта. Такође, овај орган је увидом у приложени Препис листа непокретности, утврдио да је на кат.парцели бр. 13891/1 К.О. Лесковац, уписана зграда хемијске индустрије – декстран, као објекат који има одобрење за употребу и који је у приватној својини ФХИ „Здравље“, а.д., Лесковац, са обимом удела 1/1.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно уз захтев није достављено: Главна свеска, израђена у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (у Прилогу 1., део 0.1 - Општи подаци, нису наведени подаци везани за објекат: локација објекта, број катастарске парцеле и катастарске општине, а главни пројектант није оверио печатом личне лиценце наведени прилог, део 0.2 – Садржај техничке документације, садржај главне свеске није израђен у складу са Правилником, а потребно је навести прецизно главне пројекте, односно ускладити са називима главних пројеката достављених уз захтев, део 0.4 – Подаци о пројектантима, одређени су одговорни пројектанти од стране предузећа „M+W process engineering“, д.о.о. из Београда, за које привредно друштво је службеном провером у постојећој евиденцији привредних друштава која поседују велике лиценце утврђено да не поседује решење Министарства, за ову врсту радова и намену објекта, део 0.5 – Општи подаци, наведене катастарске парцеле на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу се разликују у односу на достављену копију плана, а у делу где се наводе сагласности није наведена сагласност МУП-а нити је приложена као саставни део главне свеске, у Прилогу 3., није наведен назив објекта са локацијом, бројем катастарске парцеле и катастарском општином, у Прилогу 6., недостаје Изјава овлашћеног лица за елаборат заштите од пожара), Извештај о извршеној техничкој контроли техничке документације, које је израдио привредно друштво које поседује одговарајуће лиценце за ову врсту радова и намену објекта, доказ да су са јединицом локалне самоуправе уређени односи у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, односно изјашњење подносиоца о начину плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, за објекте за које је прописано плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта и доказ о уплаћеној административној такси. Административна такса за изградњу објекта, односно извођење радова износи 0,2 % предрачунске вредности објекта, односно радова, у складу са тарифним број 167. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр. 43/2003...83/2015), обрачунато према предрачунској вредности радова из главног пројекта, која је потврђена и у извештају о техничкој контроли. Износ треба уплатити на рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97, даље се уноси број конкретно за сваку општину, а прималац је Буџет Републике Србије. Уједно, напомињемо да је потребно ускладити део који се односи на назив радова, односно у конкретном случају предметни радови спадају у реконструкцију објекта, а у техничкој документацији је наведена адаптација.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се, између осталог, радови на адаптацији врше на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, да се то решење издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације, према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању

препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 8ђ. Закона је предвиђено да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 27. - 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/2015), прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу, да надлежан орган, по пријему захтева, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, а сходном применом одредаба члана 16. правилника проверава испуњеност формалних услова.

Чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015) прописано је да се главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу овог правилника може користити као идејни пројекат за објекте из чл. 145 и 147. Закона, уз обавезну израду главне свеске идејног пројекта, у складу са чл. 42 овог правилника.

Чланом 42. – 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/2015) прописана је садржина главне свеске идејног пројекта, садржина идејног пројекта, као и елабората и студија уз идејни пројекат.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се, у смислу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. – 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 350-01-01047/2015-07, дана 09.10.2015.године.

Упутство о правном средству:

Против овог закључка може се поднети приговор Влади Републике Србије, у року од пет дана од дана достављања закључка.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- регистратору обједињених процедура
- архиви

**ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**
Александра Дамњановић